

\_\_\_\_\_KV-Leitung\_\_\_\_\_

Amtsgericht \_\_\_\_\_



Überspannung zwischen Mast-Nr.: \_\_\_\_\_ Mast-Nr.: \_\_\_\_\_

### Dienstbarkeitsbewilligung

Ich/Wir, der/die Eigentümer: \_\_\_\_\_

beantrage/n und bewillige/n hiermit, zu Lasten meines/unseres im

Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_ eingetragenem Grundeigentums:

Gemarkung	Flur	Flurstück/e	lfd. Nr. d. Best. Verz.

folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit zugunsten der TenneT TSO GmbH, Bayreuth (im Folgenden TenneT) einzutragen:

TenneT ist berechtigt, das/die Flurstück/e mit einer Starkstromfreileitung zu überspannen.

Sie ist außerdem berechtigt, auf dem/den

Flurstück/en	Flur	Mast/e	Anteil	Flurstück/e	Flur	Mast/e	Anteil

einschließlich Erdung aufzustellen und dauernd zu belassen sowie die zu dem dauernden Betrieb der Starkstromfreileitung nötigen Begehungen zu Kontrollzwecken und die erforderlichen Erhaltungs- und Auswechslungsarbeiten durch ihre Beauftragten auf dem/den Flurstück/en vorzunehmen und zu diesem Zweck den Grundbesitz auch zu befahren.

Leitungsgefährdende Bäume und Sträucher dürfen im Schutzbereich der Leitung nicht belassen werden. TenneT darf leitungsgefährdende Bäume und Sträucher nach Ankündigung zurückschneiden oder, wenn erforderlich, völlig beseitigen.

Das Aufschieben oder Verbrennen von Schlagabraum sowie sonstige leitungsgefährdende Verrichtungen dürfen nicht vorgenommen werden.

Bauwerke und sonstige Anlagen (Wald- und Jagdhütten, jagdliche Hochsitze und dergleichen) dürfen nur im Rahmen der jeweils gültigen VDE-Bestimmungen nach vorheriger schriftlicher Zustimmung der TenneT errichtet werden.

Aufschüttungen und Abgrabungen im Bereich der Maststandorte sowie Annäherungen (z. B. Anpflanzungen von Weihnachtsbaumkulturen und dergleichen) an die Leitungssseile, die den Bestand oder den Betrieb der Leitung gefährden können, dürfen nicht vorgenommen werden.

Bei Anpflanzungen (z. B. Weihnachtsbaumkulturen und dergleichen) ist längs der Leitungssachse ein \_\_\_\_\_ m breiter Fahrweg und im Mastbereich eine Fläche von \_\_\_\_\_ m x \_\_\_\_\_ m für Wartungsarbeiten freizulassen.

Im und neben dem Schutzbereich der Leitung darf der Nutzungsberechtigte Bäume nur dann fällen, nachdem die TenneT rechtzeitig vorher aufgefordert wurde, das Fällen zu beaufsichtigen. Einer solchen Aufforderung bedarf es nicht, wenn das Fällen die Leitung offensichtlich nicht gefährden kann.

Alle Dienstbarkeitsrechte und -pflichten beziehen sich auch auf etwa später aufzulegende Leitungsteile und zur Nachrichtenübertragung nutzbare Luftkabel sowie sonstiges Zubehör.

Dieses Recht kann Dritten zur Ausübung überlassen werden.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

Der Wert der Dienstbarkeit beträgt \_\_\_\_\_ €.

Die Kosten der Beglaubigung und Eintragung übernimmt die TenneT.

Entstehende Flurschäden werden gesondert abgeschätzt und vergütet.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en d. Eigentümer/s (Vor- und Zuname)

Schriftwechsel an: TenneT TSO GmbH, Leitungen, Eisenbahnlängsweg 2a, 31275 Lehrte

Wir speichern personenbezogene Daten über Sie mittels automatischer Datenverarbeitung.

#### Belehrung:

Der Eigentümer ist berechtigt, seine obige Erklärung sowie die hierzu abgeschlossene Entschädigungsvereinbarung binnen einer morgen beginnenden Frist von zwei Wochen schriftlich oder auf einem anderen dauerhaften Datenträger zu widerrufen. Der Widerruf muss keine Begründung enthalten und ist in Textform an TenneT TSO GmbH, Eisenbahnlängsweg 2a, 31275 Lehrte zu richten. Zur Wahrung der Frist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs (§ 361 a BGB). Ich bestätige, dass ich über mein Widerrufsrecht belehrt wurde.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en d. Eigentümer/s (Vor- und Zuname)

Nr. \_\_\_\_\_ der Urkundenrolle/des Tagebuches für das Jahr \_\_\_\_\_

### B E G L A U B I G U N G

Die umstehende/n, vor mir vollzogene/n/anerkannte/n Unterschrift/en des/der

---

---

---

---

---

---

---

wird/werden hiermit öffentlich beglaubigt.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

### V E R F Ü G U N G

1. Einzutragen im Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_  
Abt. II lfd. Nr. Sp. 1: \_\_\_\_\_, lfd. Nr. Sp. 2: \_\_\_\_\_  
Sp. 3: Eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit zur Berechtigung der Überspannung mit einer Starkstromfreileitung von \_\_\_\_\_ nach \_\_\_\_\_ einschließlich des Aufstellens von Leitungsmasten für die TenneT TSO GmbH, Bayreuth unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom \_\_\_\_\_ eingetragen am \_\_\_\_\_.
2. Nachricht an: a) Eigentümer/in  
b) TenneT TSO GmbH, Leitungen, Eisenbahnlängsweg 2a, 31275 Lehrte

\_\_\_\_\_ kV-Leitung \_\_\_\_\_

Amtsgericht \_\_\_\_\_



Überspannung zwischen Mast-Nr.: \_\_\_\_\_ Mast-Nr.: \_\_\_\_\_

### Entschädigungsvereinbarung

Die TenneT TSO GmbH, Bayreuth (im folgenden TenneT) und der/die Eigentümer: \_\_\_\_\_

des im

Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_ eingetragenem Grundeigentums:

Gemarkung	Flur	Flurstück/e	lfd. Nr. d. Best. Verz.

- vereinbaren folgende Entschädigung für entgangene Bodenrente, Randschäden, Wirtschafterschwernisse und die dingliche Sicherung nach Unterzeichnung und Beglaubigung der Dienstbarkeit vom \_\_\_\_\_ und dem Gestattungsvertrag vom \_\_\_\_\_ zur Inanspruchnahme seiner Waldfläche eine Entschädigung in Höhe von \_\_\_\_\_ für Hiebsunreife/Bestandswert \*) lt. Gutachten vom \_\_\_\_\_ EURO \_\_\_\_\_
- vereinbaren für die Inanspruchnahme der/des Flurstücke/s durch die/das Starkstromfreileitung/-kabel folgende einmalige Entschädigung in Höhe von \_\_\_\_\_ EURO \_\_\_\_\_
- erkennen mit Abschluss dieser Entschädigungsvereinbarung die zwischen der TenneT und dem Landesverband des \_\_\_\_\_ geschlossene Vereinbarung nebst Richtlinien in der jeweils gültigen Fassung als für sich verbindlich an. Danach erhält der Eigentümer eine einmalige Entschädigung in Höhe von \_\_\_\_\_ EURO \_\_\_\_\_
- Sonstige Vereinbarung/en: \_\_\_\_\_ EURO \_\_\_\_\_

insgesamt EURO \_\_\_\_\_

Dieser Betrag ist auf das Konto bei der \_\_\_\_\_

Konto Nr. \_\_\_\_\_ BLZ \_\_\_\_\_ zu überweisen.

Die Inanspruchnahme der/des Flurstücke/s darf vor Eintragung der Dienstbarkeit erfolgen. Die Leitungsschneise wird – von der TenneT/vom Eigentümer\*) – bis spätestens zum \_\_\_\_\_ abgeholt und abgeräumt. Das abgetriebene Holz wird – nicht\*) – Eigentum der TenneT. Bei Vermessung, Bau, Betrieb und bei der Unterhaltung der Stromleitung/-kabel entstehende Flur- und Aufwuchsschäden sowie durch die Leitungsschneise bedingte Windwurf- oder sonstige im Gestattungsvertrag genannte Schäden sind nicht mit dem Entschädigungsbetrag abgegolten, sondern werden gesondert vergütet.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ für TenneT TSO GmbH

\_\_\_\_\_ Unterschrift/en d. Eigentümer/s (Vor- und Zuname)

\*) Unzutreffendes streichen

Schriftwechsel an: TenneT TSO GmbH, Leitungen, Eisenbahnlängsweg 2a, 31275 Lehrte

Wir speichern personenbezogene Daten über Sie mittels automatischer Datenverarbeitung.

Entschädigungsberechnung für Mast und Grundstücksüberspannung

Maste

Mast-Nr. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
Mast-Nr. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
Mast-Nr. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
Mast-Nr. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
Mast-Nr. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ €  
=====

Überspannungen

\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ % von € \_\_\_\_\_ = € \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> = € \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ €  
=====